Hemmaplan

HERBO

Ett nyhetsblad för dig som bor hos Herbo

Nummer 3 • 2014

HANTVERK SOM HOBBY

Att Hans och Margit Andersson har gröna fingar syns på deras uteplats. När Hemmaplan får hälsa på visar de också sitt brinnande intresse för hantverk.

Läs mer på sidan 2.

Följ med på julbordsresa till Liseberg med Herbo och Hyresgästföreningen

Alla hyresgäster som bor i Herbos fastigheter i Ljung, Annelund och Herrljunga är välkomna att följa med på en resa till Liseberg med julbord den 7 december. Priset är 200 kronor för vuxna, och för barn upp till 12 år kostar det 50 kronor. Frågor och anmälan senast 19/10 endast på telefon 0513-211 49. Anmälan är bindande och avgiften betalas senast 23/11. Antal platser är begränsade, så den som är ute i god tid, har störst chans att få följa med.

Har ni sett belysning som inte fungerar? Ring oss!

Även om hösten nu är här, så är det fortfarande ljust under de timmar som vi på Herbo arbetar. Därför kan det vara svårt för oss att upptäcka om belysning, inne eller ute, slutat fungera. Om ni upptäcker lampor som slocknat, hjälp oss gärna genom att slå en signal till oss och berätta var ni sett det på 0513-222 60.

Inspirerad av Hans & Margits fina uteplats?

På sidan 4 hittar du tips och råd från Blomsterfrämjandet om hur du fixar höstfint på altanen eller balkongen.

Hemma hos hyresgästerna

Kreativiteten flödar hos

Hans Andersson i Ljung har alltid tyckt om att arbeta med händerna. Redan som barn väcktes intresset, på den bondgård han växte upp fanns en stor snickarbod.
– Där fick vi barn härja fritt, säger Hans.
I år fyller Hans 80 år, och under åren har det blivit många konstverk i trä.

– Det roligaste är när man får skapa fritt från grunden. Jag kläcker en del idéer om hur det ska se ut på natten, och så gör jag en ritning efter det, säger Hans.

Ett exempel på en sådan egen designidé är de stora träkandelabrar som finns i Molla kyrka. De har Hans designat och snidat själv. Han har gjort en hel del arbeten på beställning, bland annat har det blivit 40 stycken detaljrika motorcyklar i trä för barn. Principen är densamma som en gunghäst. Runt jul har det varit många som beställt leksaker, men även Hans snidade hyllor är det många som efterfrågat.

Hela Hans och Margits lägenhet är bevis på parets kreativitet. Här finns många vackra träsniderier.

Tidigare bodde de i hus där de hade en snickarbod. Lösningen för att Hans skulle kunna fortsätta sin hobby när de flyttade till lägenhet blev att bygga snickarbod i den ene sonens garage.

– Vi trivs väldigt bra i lägenheten, vi har bott här i 14 år nu, säger Hans.

Lägenheten har en fin uteplats med gott om plats för planteringar, en annan av parets hobbys.

Ett av rummen i lägenheten är inrett för kreativt arbete. Här sitter Hans och flätar korgar eller gör luffarslöjd, och Margit stickar.

– Jag har alltid älskat att sticka och virka, det är väldigt fin avkoppling, säger Margit.

Hon skänker sina alster till Röda Korset.

– Själva har vi ju allt vi behöver. Jag har mat och kläder och någonstans att bo, så det känns gott i hjärtat att kunna bidra lite grand till att barn som har det svårt kan få det lite bättre.

Även Hans arbetar ibland med garn istället för trä. I soffan i vardagsrummet finns kuddar som Hans gjort.

– Gubbarna som låg i beredskap under kriget gjorde sådanda kuddar och jag tyckte att det verkade roligt, så jag lärde mig tekniken, säger Hans.

Hans och Margit har varit gifta i 57 år, och firade nyligen 60 år som par. Tillsammans har de tre söner och två barnbarn. Första barnbarnet fick såklart en vagga i trä som farfar gjort själv i present.

Moraklockan har Hans gjort av ljus lönn, de mörkare partierna är päron. Lampan bredvid är gjord av björk, och de vackra detaljerna finns naturligt under knutor i barken. Hans har även gjort kudden som syns i förgrunden.

Överallt hos Hans och Margit syns Hans vackra sniderier.

HERBO*Profilen*

Namn: Christer Johansson **På jobbet:** arbetar som fastighetschef. **Bor:** Herrljunga **På fritiden:** Intresserad av resor och fiske, och försöker hinna spela lite golf. **Familj:** Fru och två barn på 11 och 14 år.

– Jag har arbetat på Herbo i 11 år, och jag trivs bra, vi är ett gott gäng. Jag arbetade tidigare i byggbranschen och det har visat sig vara en väldigt bra erfarenhet att ha i mitt jobb nu. Jag började som fastighetstekniker här, och har sedan vidareutbildat mig under åren. Idag jobbar jag med upphandlingar, planering och arbetsledning. Jag tycker också att det är mycket trevligt att ha kontakt med hyresgästerna, och en av de bästa sakerna med jobbet är att arbeta med underhåll – att rusta upp och förbättra. Jag tycker till exempel att det är väldigt roligt med vårt projekt att göra innergårdarna trevligare, tryggare och bättre för socialt umgänge.

Hans och Margit

I vardasgrummet finns en liten version av den motorcykel-gunga som blivit väldigt populär. Den första lilla motorcykeln gjordes på beställning till en 50-års jubilar. Senare har Hans gjort många större motorcyklar som barn kan gunga på, som en gunghäst.

Margit stickar alla dagar utom på söndagar. Under 25 års tid har hon skänkt små mössor, tröjor och filtar till Röda Korset. Nu är hon uppe i 2500 stickade plagg! "Det ger mig så mycket att veta att det kommer till nytta till behövande barn, säger hon. "

Vd har ordet...

Efter en lång och solig sommar fick hösten en mindre angenäm start. De extrema mängder regn som föll på kort tid gjorde att vi fick problem med översvämningar och vattenskador i en del fastigheter. Vi fick verkligen jobba för högtryck för att lösa de problemen snabbt. Tyvärr gjorde detta att en del planerat underhållsarbete fick senareläggas. Men under sommaren har målningsarbeten gjorts på Västergårdsgatan 54-64 i Herrljunga och på Ringvägen 16-26 i Ljung. På Ringvägen har man också fått nya garageportar samt förrådsdörrar.

Vi fortsätter också vårt arbete med att förbättra våra innergårdar och renovera tvättstugor. Ett större projekt som pågår nu under hösten är renovering av innergården och byte av utvändig väggbeklädnad på Östergårdsgatan 2 och 4.

Vi hoppas också att vi snart kan vara igång och bygga fler nya lägenheter i centrala Herrljunga, mitt emot kvarteret Slöjdaren. Här planerar vi att bygga ett 3-våningshus med 12 stycken ljusa, rymliga lägenheter med stora balkonger.

Med hösten och mörkret kommer ofta lusten att vara mer inomhus. Kanske inspireras några av er till roliga sysselsättningar av våra kreativa hyresgäster i reportaget här intill. Kanske ni passar på att vara mer inne och göra det mysigt hemma med levande ljus. Var då rädda om er och tänk på brandrisken. Lämna aldrig levande ljus utan uppsikt, och tänk på att testa din brandvarnare. Visste du om att du kan få en ny brandvarnare installerad av oss på Herbo för bara 150 kronor? Kontakta oss för mer information.

Jag önskar er en riktigt mysig höst!
Birger Sjöberg

Varmt och skönt inne

Hösten är här och det blir allt kallare ute, och en del tycker att det också känns kallt inomhus. Det kan bero på att ackumulerad fukt i betongstommen i huset gör att luftens fukthalt stiger. Då kan man uppleva det som rått och kallt inne, även om temperaturen är normal. Ibland behöver både värmesystem och människor lite tid på sig att ställa om i snabba väderväxlingar. Här följer några enkla tips för ett behagligt och energibesparande inomhusklimat:

- ✓ **Håll ventilationen öppen.** Lägenheterna behöver luftcirkulation, och stänger man till ventilationen letar sig kall luft in på andra ställen.
- ✓ **Tänk på var du ställer soffan.** Stora möbler för nära elementen gör att värmen inte kan sprida sig i rummet.
- ✓ **Håll termostaten fri.** Om långa gardiner hänger för nära känner den inte av temperaturen i rummet på rätt sätt.
- ✓ **Vädra effektivt.** Vädra gärna, men kort och effektivt.

Innergården på Södra Parkgatan 13 i centrala Herrljunga är en av de innergårdar som fått sig en uppsnyggning i Herbos satsning på trevligare och tryggare innergårdar.

Sortera för miljön!

Bli en äkta miljöhjälte - sopsortera mera! Alla Herbos miljöstationer har miljövärdar, det vill säga hyresgäster som kan hjälpa till att hålla ordning och reda. De är utbildade för att kunna svara på andra hyresgästers frågor om källsortering.

En av de viktigaste sakerna att tänka på är att inte slänga ofärgat och färgat glas i samma behållare, eller porslin eller keramik i glasåtervinningen.

– Blir det fel i glasåtervinningen förstörs tyvärr hela sändningen. Tänk också på att kuvert inte får slängas i pappersåtervinningen eftersom de innehåller lim, de ska sorteras som restavfall.

– Det är samma sak med papperskassar, de ska inte heller sorteras med tidningar och papper utan räknas som pappersförpackning, säger Hans-Olof Johansson som är miljövärd i centrala Herrljunga.

Plastkorken på mjölkförpackningar ska skruvas av och sorteras som plast, men det är ok att plastdelarna under korken sitter kvar. Plastkorken på metallförpackningar som till exempel kaviartuber kan sitta kvar, så luktar det inte illa. Kapsyler på flaskor och metallock på glasburkar sorteras som metall.

Allt som inte kan sorteras slängs i restavfallet – och där ska det helst vara så lite sopor som möjligt. Restavfallet debiteras nämligen per kilo. Så att alla hjälps åt och sopsorterar är viktigt, inte bara för miljön, utan också för att hålla hyresnivåerna nere. På vår hemsida www.herbo.nu hittar du mer information.

Hans-Olof Johansson är miljövärd i centrala Herrljunga. Han tycker att det är en rolig uppgift. – Kan jag göra något för miljön, för oss, våra barn och barnbarn så vill jag gärna hjälpa till . Att jag sedan som social person kan träffa trevligt folk bara är en bonus, säger han.

Fixa höstfint på balkong eller altan

Nu är det tid att göra höstfint i entrékrukor, balkonglådor och på uteplatser. Att plantera sensommar- och höstkrukor är väldigt tacksamt; det finns ett enormt utbud av härliga prydnadsgräs och blommor och många plantor är tåliga och klarar fint höstvädret. Till exempel cyklamen och höstglöd passar utmärkt även ute. På Herbo är vi också tacksamma om även den som inte är intresserad av blommor håller snyggt på uteplatsen även under de kalla månaderna, och till exempel inte använder den som ett extra förråd - för trivseln i områdets skull.

Tips inför höstplanteringen:

- ✓ Rensa bort sommarens överblommade växter. Ta bort rötterna och byt till ny planteringsjord.
- ✓ Sätt växterna tätt redan från början eftersom svalt höstväder gör att tillväxten blir liten.
- ✓ Ju svalare vädret blir, desto mindre vatten behövs.

HERBO Tipsar!

På vår hemsida hittar du kontaktuppgifter och bild på alla som arbetar på Herbo. Här finns en mängd annan bra information som rör ditt boende. Rättigheter och skyldigheter, information om tvättstugan och bra energispartips bland annat. Här finns det mesta! Titta in på:

www.herbo.nu

HERBO

Torget 2D Herrljunga

Öppet: mån. & ons. 9.00- 17.00 *lunchstängt 12-13*
Fredagar 9.00 - 13.00 **Telefon:** 0513-222 60

Serviceanmälan:
Dygnet runt: www.herbo.nu
Mån-fre 8.00-09.00: 0513-222 69
Akuta fel övrig tid: 0513-222 69

Hemmaplan #3 2014

Ansvarig utgivare: Birger Sjöberg

Redaktionsråd: Sofia Franzén, Birger Sjöberg, Christer Johansson, Niklas Olsson.

Produktion: Franz media

Text & layout: Sofia Franzén

Foto: Niklas Olsson

Tryck: Contact Billes Tryckeri 2014