Hemmaplan HERBO

Nyhetsbladet för dig som bor hos Herbo

Nummer 3 • 2026

Ninni är en av Herbos trognaste hyresgäster. I år har hon och maken Conny bott i sin lägenhet i 50 år.

TACK FÖR 50 ÅR!

I år är det femtio år sedan Ninni och Conny flyttade in i sin lägenhet i Herrljunga. Det tycker vi på Herbo är värt att fira - och gratulerade paret med blommor, presentkort och en fri månadshyra.

Läs mer på sidan 2.

Blomsterfrämjandet/Åsa Myrberg

Höstmysigt både inne och ute

Nu när hösten är här och temperaturen sjunker kan det kännas kyligt även inomhus innan värmen hunnit komma ikapp. Låt värmen sprida sig fritt genom att inte blockera elementen med möbler eller tunga gardiner, och vädra effektivt genom att öppna fönstren helt några minuter istället för att ha dem på glänt länge. Släpp in ljus och värme från solen genom att inte ha persienner nere.

Mattor, gardiner och plädar ger både värme och trivsel, liksom skönna tofflor eller sockor när det känns ruggigt. Krukväxter bidrar också – de ger färg och skapar trivsel när det är grått ute.

Passa också på att fräscha upp balkongen eller uteplatsen. Byt ut sommarens trötta blommor mot kyltåliga växter som alunrot och prydnadsgräs, eller höstblommor som krysantemum, prydnadskål och ljung. Cyklamen är ett bra val – den trivs både ute och inne och fungerar fint som snittblomma.

Gemenskap är beredskap

Varje höst under beredskapsveckan satsar Myndigheten för civilt försvar extra på att sprida kunskap om hur vi kan förbereda oss för en eventuell kris. Med rätt förberedelser kan du klara en besvärlig situation bättre. Med Hemmaplan denna gång följer foldern ***Sju dagar*** – med tips och övningar att fundera igenom kring hur du skulle klara en vecka utan el, vatten och värme. Ta gärna en titt när du har en stund över!

Mer info på sidan 3.

Besök ett skyddsrum

Torsdagen den 24/9 under beredskapsveckan öppnar Herbo ett iordningställt skyddsrum på Nästegårdsgatan 4, mellan klockan 12 och 17. Skyddsrummet bemannas av en person från Herbo samt en person från Herrljunga civilförsvarsförening. Välkomna!

Trogna hyresgäster fick fri hyra

När Ninni och Conny flyttade in låg hyran på under 500 kronor i månaden – och brunt, orange och blommönstrat var den stora trenden. 50 år senare är väggarna ljusare och lugnare – men paret Bengtsson trivs lika bra nu som då. Och de har inga planer på att flytta.

Herbos Christer Johansson och Lotta Olsson hälsade på Ninni och Conny för att tacka för att de bott hos Herbo i 50 år. Med sig hade de blommor och en värdecheck på en fri månadshyra.

Conny och Ninni, eller Britt-Marie som hon egentligen heter, träffades när de bara var 16 och 17 år. De flyttade hemifrån tidigt, och efter att ha bott i ett par mindre lägenheter i Herrljunga hittade de 1976 hem i sin centrala lägenhet där de fortfarande bor kvar. Här har deras tre barn Jonas, Daniel och Emma vuxit upp.

– Vi har trivts fantastiskt bra under alla år, säger Britt-Marie.

Nu uppmärksammar Herbo sina trogna hyresgäster med en fri månadshyra.

– Vi är verkligen glada att Herbo uppskattar att vi har bott här så länge, och att vi får ett tack för det, säger Ninni.

De extra pengarna de sparar på den fria månadshyran kommer paret troligen att lägga på en tur till Göteborg eller Stockholm – en guldkant de unnar sig ibland.

– Vi brukar bo på hotell, promenera runt i stan och planerar egentligen ingenting – vi ser bara till att få något gott att äta och dricka, säger Conny.

Livfull innergård

Även om en hel del har förändrats under åren de bott i lägenheten är det också mycket som är sig likt.

– Det var väldigt bra för våra barn att växa upp här, de var alltid ute och lekte. Innergården här har alltid varit full av liv. När barnen var små fanns en större lekplats, och på vintrarna gjorde man isbana och skidspår så att barnen kunde åka skidor och spela hockey.

– Det är så härligt att det fortfarande är barnfamiljer som bor här, så att det blir lite liv och barn som är ute och spelar fotboll, säger Ninni.

Ninni gillar att vara ute på gården och prata med barnen.

– Det kommer tre nya bebisar i huset i år, och till sommaren hoppas jag att jag får passa dem lite.

Den goda grannsämjan betyder mycket för Ninni och Conny.

– Vi grannar hälsar på varandra och hjälper varandra. Här är inget bråk, det är väldigt lugnt och skönt. Vi är nog de som lägger oss sist på kvällarna, säger Ninni.

Aktiv fritid

Mycket av familjens fritid kretsar kring fotboll. Alla barnen har spelat och flera av deras barnbarn spelar.

Conny är också intresserad av trav. Båda läser mycket – Conny dagstidningar och Ninni böcker, helst deckare.

– Jag lånar gärna böcker på biblioteket och tycker om svenska deckarförfattare som Sofie Sarenbrandt och Kristin Olsson. Jag gillar också att lösa korsord, så när Conny sitter och läser Göteborgs-Posten sitter jag ofta med ett korsord.

Trivsam lägenhet

Under åren har lägenheten fräschats upp med delvis nya ytskikt och renoverade kök och badrum.

– Herbo hade ett projekt där även de som bott länge i sina lägenheter skulle få renoverat. Så det har alltid känts bra och fräscht här.

Lägenheten är rymlig, ljus och har högt i tak. Här finns gott om fönster med breda fönsterbräden, något som Ninni verkligen uppskattar eftersom hon är intresserad av växter.

Även växterna trivs i lägenheten

– Jag får plats med stora krukor i fönstren, och har ett helt rum över där jag kan ställa undan växter som ska vila.

– Vi ser ingen anledning alls att flytta härifrån. Vi stortrivs och det är skönt att ha lite extra utrymme när barnbarnen kommer och hälsar på, säger Ninni.

Många hyresgäster tog sig till Slöjdarens innergård för att umgås, fika och lyssa på musik.

Tack alla som kom på sommarfikat

Det var härligt väder och stämningen var på topp när Drop-in fikat med Ineta flyttade utomhus för säsongens sista träff innan sommaruppehållet.

En solig och fin eftermiddag i slutet av juni dukade Herbo upp kaffe och tårta på Slöjdarens innergård. För underhållningen stod Herbos fastighetsansvarige Andreas Williamsson. Det var en mycket trevlig eftermiddag och vi är glada att så många ville komma och fika med oss. Nu planerar vi höstens träffar för fullt och hoppas att många av er vill komma på fika. Hör gärna av er till oss om ni har önskemål eller tips på aktiviteter vi kan göra tillsammans.
Hoppas att vi ses under hösten!

TIPSA OSS!
Har du önskemål om aktiviteter, maila: info@herbo.se

Testa din beredskap digitalt

Mat, värme, vatten och fungerande kommunikation. Saker vi tar för givet, men hur rustade står vi egentligen vid ett längre strömavbrott eller om kortet inte fungerar när man ska handla? Som en del i kampanjen Beredskapsveckan har Myndigheten för civilt försvar producerat en kort webbutbildning som bygger på samma princip som foldern *Sju dagar*. Scanna QR-koden för att komma till utbildningen.

Ha koll på din brandvarnare

Precis som vid krisberedskap är det ofta enkla saker som gör stor skillnad hemma. Till exempel är damm en vanlig orsak till falsklarm i brandvarnaren. Dammsug den försiktigt en gång om året och testa larmet minst en gång i kvartalet genom att trycka in testknappen. Glöm heller inte hemförsäkringen. Vid en brandskada kan du som hyresgäst bli personligt betalningsansvarig om du själv orsakat den, och försäkringsbolagen är ofta tuffa i sina bedömningar. En hemförsäkring är ett enkelt men avgörande skydd.

Stort grattis Lillian och Victoria!

Den här gången säger vi grattis och tack för hjälpen till Lillian Råd-ström och Victoria Karlsson som är höstens vinnare av presentkort hos Köpmannaföreningen. Alla som skickar in svar på vår LiveSteps-enkät deltar i utlottningen varje kvartal. Enkäterna skickas ut löpande för att mäta hur nöjda ni hyresgäster är med oss och ert boende, och vi är väldigt tacksamma för alla svar vi får. Det hjälper oss att ständigt förbättra vårt arbete så att ni ska trivas bra i era hem.

Betala din hyra digitalt – smidigt och tryggt

Herbo skickar inte längre ut hyresavier med post, men det finns flera olika sätt att betala hyran digitalt. Med e-faktura kommer hyresavin förifylld till din internetbank och du behöver bara godkänna och betala utan att knappa in några siffror. Väljer du autogiro dras pengarna för hyran direkt från ditt bankonto. När du betalar med e-faktura, via e-post, sms eller autogiro slipper du fakturaavgiften. Dina avier ser du enkelt på Mina sidor. Du kan logga in med antingen det lösenord du valde när du registrerade dig eller med BankID. Observera att det är personnumret till den som står på kontraktet som gäller för att logga in. Vill man ändå ha pappersfaktura tar vi ut en fakturaavgift på 50:- per faktura. Har du frågor om autogiro eller e-faktura, kontakta oss på info@herbo.se.

Några ord från vår vd Christer

I det här numret av Hemmaplan följer det med en liten folder om beredskap. Att en god granngemenskap är en form av beredskap tänker man kanske inte på, men att lära känna sina grannar kan göra stor skillnad den dag något oväntat inträffar. Jag tänker att beredskap handlar om att känna sig lite tryggare i vardagen. Att veta att man har det man behöver hemma, och att man vet vilka grannarna är om man skulle behöva fråga om hjälp.

Ett sätt att bidra till gemenskapen är att komma och träffa grannar på våra fikaträffar, eller bara helt enkelt heja på varandra.

Har ni förslag på andra saker vi kan göra för att öka trivseln får ni gärna titta in på kontoret under våra öppettider – vi uppskattar tips och att våra hyresgäster hälsar på. Och att ni, som Lillian och Victoria, svarar på vår NKI-undersökning LiveSteps när den skickas ut – för oss är det ett viktigt verktyg för att veta vad ni tycker om oss och era hem.

Jag önskar er en mysig höst!

Christer Johansson

HERBO
Alltid nära hem

Torget 2D, Herrljunga
www.herbo.se
0513-222 60

Telefontider växel:
Måndag & onsdag: 9-16
(lunch 12-13)
Fredagar 9-13

Serviceanmälan:
Dygnet runt: www.herbo.se
Telefon 0513-222 69
Mån-fre 8.00-09.00:
Mån-tors 14.00–15.00

Akuta fel övrig tid:
0513-222 69

Störningar:
Securitas trygghetsjour:
010-470 53 00.
(Om du t ex blir störd av hög musik sent på kvällen)

Utelåst?
Om du har låst dig ute – kontakta Securitas. Ring 010-470 53 00. Kostnaden debiteras dig personligen och du måste kunna legitimera dig för att få hjälp.

Ladda ner vår app och få viktig information direkt i mobilen

Herbos egen app finns att ladda ner i App Store och på Google Play. Med appen kan hyresgäster få notiser direkt i mobilen, till exempel vid akuta åtgärder som vattenavstängning i bostadsområdet.

Hemmaplan 3-2026

Redaktionsråd:
Sofia Franzén, Christer Johansson
Produktion: Franz media
Tryck: Multiply Solutions